

Zpracování a ochrana osobních údajů

Tyto zásady zpracování a ochrany osobních údajů představují základní zásady, kterými se řídí obchodní korporace PRO INVEST OLOMOUC, s.r.o. se sídlem Schweitzerova 383/60, 779 00 Olomouc, IČO: 26871980, DIČ: CZ26871980 provozující bytové domy Solné mlýny, U Solných mlýnů, 779 00 Olomouc-Holice (dále jen „Správce“) při získávání a zpracovávání osobních údajů. Tyto zásady provádějí práva a povinnosti Správce vyplývající zejména z následujících obecně závazných právních předpisů:

1. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 94/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů (Zákon o některých službách informační společnosti).
2. Zákon č. 47/2019 Sb. O zpracování osobních údajů

Typ osobních údajů

- jméno a příjmení
- datum narození či rodné číslo
- adresa trvalého bydliště
- telefonní číslo,
- e-mailová adresa
- číslo bankovního účtu
- údaje o spolubydlících osobách (datum narození či rodné číslo, adresa trvalého bydliště)

Využívání osobních údajů

Při uzavření smluvního procesu o pronájmu bytové či nebytové jednotky, parkovacího místa či uzavírání jakékoliv jiné smlouvy s Vámi zpracováváme osobní údaje fyzických osob za účelem přípravy smluvních dokumentů a evidence těchto osob jako smluvních partnerů.



BYTOVÉ DOMY

Vaše práva při správě osobních údajů

V rámci zpracování osobních údajů námi jako Správce můžete uplatnit následující práva:

1. právo odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů, je-li zpracování založeno na jeho základě – odvolání lze uplatnit osobně u Správce nebo na telefonních číslech +420 123 456 789 nebo +420 123 456 789 nebo na e-mailové adrese info@bydlenisolnemlyny.cz,
2. právo požadovat přístup k vlastním Osobním údajům. To znamená, že máte právo získat informace o tom, zda zpracováváme vaše osobní údaje, a pokud ano, o jaké údaje se jedná a jakým způsobem jsou či byly zpracovávány. Toto právo lze uplatnit osobně u Správce nebo elektronickou formou,
1. právo na opravu nepřesných Osobních údajů a případně také na doplnění neúplných, nesprávných a zastaralých Osobních údajů. Toto právo lze uplatnit osobně u Správce nebo elektronickou formou,
2. právo za podmínek stanovených právními předpisy na výmaz Osobních údajů lze uplatnit osobně u Správce nebo elektronickou cestou,
3. právo za podmínek stanovených právními předpisy na omezení zpracování Osobních údajů lze uplatnit u Správce nebo elektronickou cestou,
4. právo za podmínek stanovených právními předpisy získat Osobní údaje, které se vás týkají, a to ve strukturovaném běžně používaném a strojově čitelném formátu, a právo předat tyto údaje jiné osobě. Toto právo lze uplatnit osobně u Správce nebo elektronickou formou,
5. právo být za podmínek stanovených právními předpisy informován o porušení zabezpečení Osobních údajů - subjekt uplatní osobně u Správce nebo elektronickou formou,
6. právo za podmínek stanovených právními předpisy vznést konkrétní námitku proti zpracování Osobních údajů osobně u Správce nebo elektronickou formou,
7. právo podat stížnost u dozorového úřadu, tj. u Úřadu pro ochranu osobních údajů, na adrese Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, popřípadě datovou schránkou na adresu qkbaa2n.

Rádi bychom zdůraznili, že vaše soukromí je pro nás důležité. Využíváním služeb našeho rezervačního systému na webových stránkách www.bydlenisolnemlyny.cz a mailové adrese info@bydlenisolnemlyny.cz do nás vkládáte důvěru, které si ceníme, a proto jsme zavázáni chránit jakékoliv poskytnuté osobní informace.



BYTOVÉ DOMY

Tento dokument popisuje, jakým způsobem používáme a zpracováváme osobní údaje, které jste nám poskytli/a. Najdete zde také informace o tom, jak nás kontaktovat v případě, že máte dotazy týkající se osobních údajů a jejich zpracování, na které vám rádi odpovíme.

Pokud jste naše služby v minulosti již využil/a, pravděpodobně víte, že naše webové stránky www.bydlenisolnemlyny.cz nabízí on-line rezervaci bytových jednotek.

Toto prohlášení o ochraně soukromí se vztahuje na všechny informace, které jste nám poskytli osobně či prostřednictvím této elektronické platformy nebo jinými způsoby propojenými s těmito platformami (jako je např. e-mailová komunikace), a které jako správce osobních údajů zpracováváme.

Jaký typ osobních údajů schromažďujeme?

Kdybychom o vás neměli žádné informace, nebyli bychom schopni s vámi vstoupit do jednání a zajistit vám rezervaci vámi požadované bytové či nebytové jednotky. Při vytváření rezervace od Vás požadujeme pouze vaše jméno, e-mailovou adresu a telefonní číslo.

Proč schromažďujeme a využíváme vaše osobní údaje?

Hlavní důvod, proč vás žádáme o poskytnutí vašich osobních údajů je realizace efektivní komunikace, která nám umožní zpracovávat, dokončit a spravovat vaše on-line rezervace, zajistit co nejvyšší kvalitu služeb a uchovat vaše údaje v bezpečí. Osobní údaje také potřebujeme k tomu, abychom vás mohli kontaktovat a informovat. Využití vašich osobních údajů je rovněž nezbytné pro plnění smlouvy, kterou s námi uzavíráte či jste již uzavřeli. Pokud například využíváte naše služby k provedení on-line rezervace, vaše údaje budeme potřebovat k tomu, abychom mohli realizovat předmluvní jednání s Vámi a plnit i v rámci předmluvního vztahu náležitě veškeré povinnosti, zejména vést jednání směřující k dokončení rezervace v rámci plnění smlouvy s vámi.

Jakým způsobem sdílíme vaše osobní údaje s třetími stranami?

Vaše osobní údaje nesdílíme s žádnými třetími osobami bez vašeho souhlasu nebo zákonného důvodu.



BYTOVÉ DOMY

Osobní údaje jsme oprávněni zpřístupnit pouze v případech stanovených zákonem příslušným orgánům státní správy, abychom chránili a bránili naše práva či vyžaduje-li takové zpřístupnění podle zákona ochrana zájmů států či třetích osob.

Jaké bezpečnostní postupy a postupy týkající se uchování dat za účelem zabezpečení osobních údajů využíváme?

V souladu se zákony Evropské unie o zabezpečení dat, zajišťujeme adekvátní procedury, abychom zamezili neautorizovanému přístupu k osobním údajům a jejich zneužití.

Abychom ochránili a zabezpečili osobní údaje, které nám poskytujete, používáme potřebné obchodní systémy a procedury. Využíváme také bezpečnostní procedury a technická a fyzická omezení pro přístup k osobním údajům a jejich použití na našich serverech. Přístup k osobním údajům má pouze autorizovaný personál, který s daty pracuje. Elektronická data jsou uložena v osobních počítačích Správce a na jeho serveru. Osobní data zachycená na hmotném podkladě (papíru apod.) uschováváme v uzamčených prostorách a k tomu určených zařízeních (uzamykatelném trezoru) v sídle Správce.

Osobní údaje archivujeme dle platných právních předpisů, zejména dle zákona o archivnictví a spisové službě. Po uplynutí této zákonné lhůty, zpravidla 5 let, osobní údaje skartujeme.

V Olomouci, dne 27. 4. 2021